

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku obowiązkiem dokonywania zakupów w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie ofertę, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, jawności i przejrzystości, Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Targowa” z siedzibą w Warszawie przy ul Targowej 26/30 składa zapytanie ofertowe dotyczące modernizacji oświetlenia klatek schodowych i korytarzy z oświetlenia jarzeniowego i żarowego na ledowe w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul Targowej 26/30 i Targowej 49/51.

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Budowlano Mieszkaniowa „Targowa” w dalszej treści zapytania ofertowego zwana jako Spółdzielnia.

### II. TRYB ZAMÓWIENIA:

- II.1. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).
- II.2. Niniejsze zamówienie zostaje przeprowadzone zgodnie z zachowaniem zasady konkurencyjności, efektywności, jawności, przejrzystości i równego dostępu.
- II.3. Zamawiający dołoży wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności.
- II.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
- II.5. O wprowadzonych zmianach Zamawiający poinformuje Wykonawców oraz zawiesi informacje na stronie internetowej oraz w siedzibie Spółdzielni.
- II.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień.
- II.7. W sytuacji dokonania wyboru lub też zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru lub też unieważnienia postępowania Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści stosowaną informację na swojej stronie internetowej oraz w siedzibie.
- II.8. Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Targowa” do zawarcia umowy.
- II.9. W ramach niniejszego zapytania Zamawiający nie dopuszcza możliwości przyjmowania ofert częściowych.
- II.10. W ramach niniejszego zapytania Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień częściowych.

### III. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zamówienie dotyczy zdemontowania starych opraw na korytarzach i klatkach schodowych budynku mieszkalnego i montaż w ich miejsce nowych opraw ledowych. Naprawa ubytków tynku, podmalowanie sufitów i ścian farbą emulsyjną po demontażu lamp oświetleniowych kolorystycznie zbliżoną do poprzedniej:

Specyfikacja zamówienia opraw.

## Budynek przy ul Targowej 26/30

- Oprawa **ROTCEV LED 24W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 2000 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny klosz zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA oraz zapewniający ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1.  
Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C.  
Wersje z czujnikiem powinna spełniać wymogi - korytarzowa: - **szt. 3**
  1. Napięcie nominalne - 220-240V
  2. Maksymalne obciążenie - do 400W
  3. Pobór mocy w trybie stand-by - max 0.5W
  4. Zasięg czujnika radiowego - 10/25/50/75/100%
  5. Czas podtrzymania - 5S/30S/1min/5min/15min/30min
  6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
  7. Częstotliwość mikrofalowa - 5.8GHz+/-75MHz
  8. Moc nadajnika mikrofalowego
  9. Zasięg detekcji - Max. (oxH): 12m x 6m
  10. Kąt detekcji - 30-150 stopni
  11. Certyfikaty - EMC, CE,
- Oprawa **ROTCEV LED 16W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 1350 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA oraz zapewniający ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1.  
Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C.  
Wersje z czujnikiem powinna spełniać wymogi - korytarzowa: - **szt. 142**
  1. Napięcie nominalne - 220-240V
  2. Maksymalne obciążenie - do 400W
  3. Pobór mocy w trybie stand-by - max 0.5W
  4. Zasięg czujnika radiowego - 10/25/50/75/100%
  5. Czas podtrzymania - 5S/30S/1min/5min/15min/30min
  6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
  7. Częstotliwość mikrofalowa - 5.8GHz+/-75MHz
  8. Moc nadajnika mikrofalowego
  9. Zasięg detekcji - Max. (oxH): 12m x 6m
  10. Kąt detekcji - 30-150 stopni
  11. Certyfikaty - EMC, CE,
- Oprawa **FIREROTCEV LED 24W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 2000 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA oraz zapewniający ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1. Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C. Wersje z czujnikiem powinna spełniać wymogi - korytarzowa:- **szt. 4**
  1. Napięcie nominalne - 220-240V
  2. Maksymalne obciążenie - do 400W
  3. Pobór mocy w trybie stand-by - max 0.5W
  4. Zasięg czujnika radiowego - 10/25/50/75/100%
  5. Czas podtrzymania - 5S/30S/1min/5min/15min/30min
  6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
  7. Częstotliwość mikrofalowa - 5.8GHz+/-75MHz
  8. Moc nadajnika mikrofalowego
  9. Zasięg detekcji - Max. (oxH): 12m x 6m

10. Wersja FIRE – z podtrzymanie pracy w wersji awaryjnej 3h
11. Kąt detekcji – 30-150 stopni
12. Certyfikaty - EMC, CE,

- Oprawa **FIREROTCEV LED 16W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 1350 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA oraz pryzmatyczny zapewniający ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1. Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C. Wersje z czujnikiem powinna spełniać wymogi – korytarzowa: - **szt. 91**

1. Napięcie nominalne – 220-240V
2. Maksymalne obciążenie - do 400W
3. Pobór mocy w trybie stand-by – max 0.5W
4. Zasięg czujnika radiowego – 10/25/50/75/100%
5. Czas podtrzymania – 5S/30S/1min/5min/15min/30min
6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
7. Częstotliwość mikrofalowa – 5.8GHz+/-75MHz
8. Moc nadajnika mikrofalowego
9. Zasięg detekcji – Max. (oxH): 12m x 6m
10. Wersja FIRE – z podtrzymanie pracy w wersji awaryjnej 3h
11. Kąt detekcji – 30-150 stopni
12. Certyfikaty - EMC, CE,

#### **Budynek przy ul Targowej 49/51**

- Oprawa **ROTCEV LED 16W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 1350 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny, klosz zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA, pryzmatyczny zapewniający ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1. Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C. Wersja z czujnikiem powinna spełniać wymogi - korytarzowa: - **szt. 67**

1. Napięcie nominalne – 220-240V
2. Maksymalne obciążenie - do 400W
3. Pobór mocy w trybie stand-by – max 0.5W
4. Zasięg czujnika radiowego – 10/25/50/75/100%
5. Czas podtrzymania – 5S/30S/1min/5min/15min/30min
6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
7. Częstotliwość mikrofalowa – 5.8GHz+/-75MHz
8. Moc nadajnika mikrofalowego
9. Zasięg detekcji – Max. (oxH): 12m x 6m
10. Wersja FIRE – z podtrzymanie pracy w wersji awaryjnej 3h
11. Kąt detekcji – 30-150 stopni
12. Certyfikaty - EMC, CE,

- Oprawa **FIREROTCEV LED 48W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 5250 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA oraz ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1. Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C. Wersja z czujnikiem powinna spełniać wymogi – korytarzowa: **1 szt.**

1. Napięcie nominalne – 220-240V
2. Maksymalne obciążenie - do 400W
3. Pobór mocy w trybie stand-by – max 0.5W
4. Zasięg czujnika radiowego – 10/25/50/75/100%

5. Czas podtrzymania – 5S/30S/1min/5min/15min/30min
6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
7. Częstotliwość mikrofalowa – 5.8GHz+/-75MHz
8. Moc nadajnika mikrofalowego
9. Zasięg detekcji – Max. (oxH): 12m x 6m
10. Wersja FIRE –z podtrzymanie pracy w wersji awaryjnej 3h
11. Kąt detekcji – 30-150 stopni
12. Certyfikaty - EMC, CE,

- Oprawa **FIREROTCEV LED 24W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 5250 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny , klosz zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA oraz ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1. Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C. Wersja z czujnikiem powinna spełniać wymogi – korytarzowa: **4szt**

1. Napięcie nominalne – 220-240V
2. Maksymalne obciążenie - do 400W
3. Pobór mocy w trybie stand-by – max 0.5W
4. Zasięg czujnika radiowego – 10/25/50/75/100%
5. Czas podtrzymania – 5S/30S/1min/5min/15min/30min
6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
7. Częstotliwość mikrofalowa – 5.8GHz+/-75MHz
8. Moc nadajnika mikrofalowego
9. Zasięg detekcji – Max. (oxH): 12m x 6m
10. Wersja FIRE –z podtrzymanie pracy w wersji awaryjnej 3h
11. Kąt detekcji – 30-150 stopni
12. Certyfikaty - EMC, CE,

Oprawa **FIREROTCEV LED 16W** (korytarz) Podstawa stalowa, malowana proszkowo strumień świetlny oprawy 5250 [lm] IP 40 . Klosz wielowarstwowy pryzmatyczny, klosz zawierający odporną na promieniowanie UV osłonę PMMA oraz pryzmatyczny zapewniający ochronę przed olśnieniem wymaganą zgodnie z Normą PN-EN 12464-1. Temperatura barwowa 4000K, CRI>80, trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70B50) ta= 25 °C. Wersja z czujnikiem powinna spełniać wymogi – korytarzowa: **47 szt.**

1. Napięcie nominalne – 220-240V
2. Maksymalne obciążenie - do 400W
3. Pobór mocy w trybie stand-by – max 0.5W
4. Zasięg czujnika radiowego – 10/25/50/75/100%
5. Czas podtrzymania – 5S/30S/1min/5min/15min/30min
6. Czujnik światła (ustawienia) - 2~50lux
7. Częstotliwość mikrofalowa – 5.8GHz+/-75MHz
8. Moc nadajnika mikrofalowego
9. Wersja FIRE - z podtrzymanie pracy w wersji awaryjnej 3h
10. Zasięg detekcji – Max. (oxH): 12m x 6m
11. Kąt detekcji – 30-150 stopni
12. Certyfikaty - EMC, CE,

**Termin wykonania zamówienia - IV KWARTAŁ 2015 R.**

#### **IV. KRYTERIA OCENY:**

IV.1. Cena – waga: 100 pkt.

Prosimy o podanie cen w wartościach netto (nie zawierających podatku VAT) oraz w wartościach brutto.

Punktacja obliczona zostanie jako proporcja ceny najniższej ze złożonych ofert do ceny z oferty ocenianej w postępowaniu pomnożona przez wagę danego kryterium.

Porównanie robione będzie dla każdego elementu w tabeli z punktu nr III.

Najkorzystniejszą ofertą, według określonych kryteriów oceny (max. 100 pkt.) zostanie wybrana oferta zawierająca najniższą cenę.

## **V. WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA:**

- V.1. Zapytanie ofertowe dotyczy potencjalnych kontrahentów prowadzących działalność zgodną z opisem przedmiotu zamówienia.
- V.2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- V.3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- V.4. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści danego zapytania ofertowego.
- V.5. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wykluczeni zostaną oferenci, którzy:
- a. Nie wykonali z należytą starannością chociażby jednego z zamówień złożonych uprzednio przez Spółdzielnię Budowlano Mieszkaniową „Targowa” lub innych zamawiających oraz w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe.
  - b. Są ze Spółdzielnią powiązani osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Spółdzielnią a Wykonawcą polegające na:
    - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
    - pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze Wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **VI. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:**

- VI.1. **Oferty należy złożyć do dnia 16 września 2015 roku do godz. 17.00 (odrębnie na każdy budynek)**
- VI.2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- VI.3. Oferta powinna być parafowana i podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy.
- VI.4. Oferty należy składać mailem: sekretariat@sbm-targowa.pl (lub faxem (+48 22 818 55 81) lub pocztą tradycyjną / kurierem / osobiście (adres: 03 -733 Warszawa ul Targowa 26/30;).
- VI.5. Za termin złożenia oferty uznaje się termin wpływu do siedziby Zamawiającego lub wpływu na wskazany w punkcie VI adres mailowy.
- VI.6. Oferty, które wpłyną po upływie terminu oraz te, które nie będą posiadały wymaganych załączników nie będą podlegały ocenie.
- VI.7. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca
- VI.8.** Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować na w/w adres e-mail sekretariat @sbm-targowa.pl lub telefonicznie pod nr tel. +48 505 050 778 do dnia 14 września 2015 roku. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Ireneusz Szatałowicz
- VI.9. Oferta powinna zawierać termin jej obowiązywania (minimum 60 dni od dnia jej złożenia) i okres gwarancji**

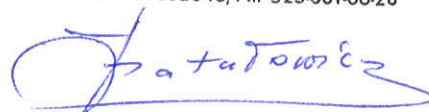
VI.10. Ofertę należy przygotować zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

VI.11. Do oferty należy dołączyć:

- a. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków dotyczących zamówienia określone w punkcie nr V niniejszego zamówienia (w formie oświadczeń stanowiących załącznik nr 2 do niniejszego zapytania).
- b. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym – stanowiące załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
- c. Specyfikację przedmiotu zamówienia potwierdzającą zgodność z opisem przedmiotu zamówienia zamieszczonym w niniejszym zapytaniu.
- d. Kopię dokumentów rejestrowych Oferenta (odpis z KRS lub Ewidencji Działalności Gospodarczej).

Z poważaniem,  
Zespół przetargowy

SPÓŁDZIELNIA  
BUDOWLANO-MIESZKANIOWA  
"TARGOWA"  
03-733 Warszawa, ul. Targowa 26/30  
tel. 22818-82-51 fax 22 818-55-81  
REGON 006232846, NIP 525-001-06-28



.....  
(pieczęć firmowa i podpis os. upoważnionej)

ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenia do zapytania ofertowego nr 1 potwierdzające spełnienia warunków z punktu V ww zapytania.
3. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.

FORMULARZ OFERTOWY

Oferta stanowi odpowiedź na zapytanie ofertowe z dnia 25.09.2015 r. dotyczące modernizacji oświetlenia

**1. Dane oferenta:**

- a. Nazwa: .....
- b. Adres siedziby: .....
- c. NIP: .....
- d. REGON: .....
- e. Osoba uprawniona do kontaktowania się ze Zleceniodawcą:  
 imię i nazwisko: .....  
 telefon: .....  
 adres e-mail: .....

**2. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w następującej cenie:**

	<b>CENA</b>	<b>SŁOWNIE</b>
WARTOŚĆ NETTO		
WARTOŚĆ VAT (23 %)		
WARTOŚĆ BRUTTO		

**3.** Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

**4.** Oferta jest ważna do .....

**5.** Okres gwarancji .....

**6.** Przyjmuję do wiadomości, że w przypadku poświadczenia przeze mnie nieprawdy, oferta zostanie odrzucona.

**ZAŁĄCZNIKI DO OFERTY:**

- 1. Oświadczenia potwierdzające spełnienia warunków z punktu V ww zapytania ofertowego nr 1 z dnia 25.08.2015 r.,
- 2. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.
- 3. Specyfikacja przedmiotu zamówienia potwierdzającą zgodność z opisem przedmiotu zamówienia zamieszczonym w niniejszym zapytaniu.
- 4. Kopia dokumentów rejestrowych (odpis z KRS lub Ewidencji Działalności Gospodarczej).

....., dn. ....

.....  
 Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

OŚWIADCZENIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO Z DNIA 25.08.2015 R.  
POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW Z PUNKTU V

Oświadczam, że firma ..... (nazwa i adres siedziby) spełnia poniższe warunki:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
3. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Nie otwarto wobec firmy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
7. Nie została prawomocnie skazana za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych; Oraz wspólnik spółki jawnej, partner lub członek zarządu spółki partnerskiej; komplementariusz spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej; członek organu zarządzającego osoby prawnej nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

.....  
Miejsce i data

.....  
Imię, nazwisko, podpis, pieczęć)\*

\* Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu



OŚWIADCZENIE  
O BRAKU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH I KAPITAŁOWYCH Z ZAMAWIAJĄCYM

Ja, niżej podpisany oświadczam o braku powiązań kapitałowych lub osobowych pomiędzy Oferentem a Zamawiającym.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze Wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....  
Miejsce i data

.....  
Imię, nazwisko, podpis, pieczęć)\*

\* Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu