

ZAPYTANIE OFERTOWE NA WYKONANIE NIEZBĘDNYCH ROBÓT KOMINIARSKICH W BUDYNKU PRZY TARGOWEJ 26/30 W WARSZAWIE.

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Targowa” zaprasza uprawnione podmioty do składania ofert na wykonanie niezbędnych robót kominarskich, określonych w rocznej kontroli przewodów kominowych w budynku mieszkalnym przy ul Targowej 26/30

I. Ogólna charakterystyka budynku przy ul Targowej 26/30:

Ogólna charakterystyka budynku przy ul Targowej 26/30:

1. Powierzchnia użytkowa – 12166 m²
2. Kubatura – 51200,00 m³
3. Liczba kondygnacji –18
4. Liczba klatek schodowych – 2
5. Liczba lokali – 153 mieszkalnych + 1 użytkowy

II. Zakres oferty i zestawienie elementów

1. Wykonanie brakującej wentylacji za pomocą łącznika typu „MARLEY” do pionu kominowego - 1 szt.
 - a/ wyznaczenie przewodu ,
 - b/ wykucie otworu w ścianie oraz do przewodu w kominie,
 - c/ obsadzenie kratki wentylacyjnej,
 - d/ montaż łącznika,
 - e/ roboty zabezpieczające.
2. Wykonanie wentylacji bez łącznika – 1 szt.
 - a/ wyszukanie przewodu - przykanalika,
 - b/wycięcie otworu w zabudowie z paneli,
 - c/ wykucie otworu w pionie komina – we właściwym przykanaliku,
 - d/ obsadzenie kratki.
3. Udrożnienie przewodów – 3 szt.
4. Przemieszczenie wlotów wentylacyjnych poza zabudowy – 5 szt.
5. Podeklowanie przewodów – 3 szt.
6. Udrożnienie przewodów w głowicach kominów – usunięcie blokad – 8 szt.
7. Uzupelnienie brakujących przegród w głowicach kominów – 18 miejsc.
8. Zabezpieczenie wylotów przed ptactwem – 11 szt.

III. Oferta powinna zawierać:

- 1/ proponowany termin wykonania robót,
- 2/ okres rękojmi i gwarancji na roboty,
- 3/ warunki płatności.

IV. Dokumenty składające się na ofertę:

1/ wycena prac,

2/ wypis z rejestru handlowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej,

3/ oświadczenie, że firma nie jest w likwidacji i nie toczy się wobec niej postępowanie upadłościowe,

4/ wykaz prac o podobnym zakresie z ostatnich 2 lat potwierdzony referencjami,

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z Oferentami, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu.

- Wybrany oferent zostanie poinformowany pisemnie o terminie i miejscu podpisania umowy.

Termin składania ofert: do 11 maja 2015 r. na adres SBM „Targowa” ; 03-733 Warszawa ul Targowa 26/30 lub adres internetowy sekretariat@[sbm-targowa.pl](mailto:sekretriat@sbm-targowa.pl)

Preferowany termin realizacji zamówienia II kwartał 2015 r.

W przypadku zaistnienia potrzeby przeprowadzenia wizji lokalnej proszę o kontakt z biurem Spółdzielni 22 818- 52- 51 lub tel. 505 050 778.

Zarząd Spółdzielni SBM „TARGOWA”

Warszawa, 10 kwietnia 2015 r.