

ZAPYTANIE OFERTOWE NA WYKONANIE NIEZBĘDNYCH ROBÓT KOMINIARSKICH W BUDYNKU PRZY TARGOWEJ 49/51 W WARSZAWIE.

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Targowa” zaprasza uprawnione podmioty do składania ofert na wykonanie niezbędnych robót kominiarskich, określonych w rocznej kontroli przewodów kominowych w budynku mieszkalnym przy ul Targowej 49/51

I. Ogólna charakterystyka budynku przy ul Targowej 49/51:

1. Powierzchnia użytkowa – 4391,00 m²
2. Kubatura – 20297,00 m³
3. Liczba kondygnacji – 16 + pomieszczenia gospodarcze na poddaszu/suszarnie/ poddasze
4. Liczba klatek schodowych – 1
5. Liczba lokali – 78 mieszkalnych + 1 użytkowy

II. Zakres oferty i zestawienie elementów

1. Wykonanie brakujących wentylacji za pomocą łącznika typu „MARLEY” do pionu kominowego - 6 szt.
a/ wyznaczenie przewodu ,
b/ wykucie o tworu w ścianie oraz do przewodu w kominie,
c/ obsadzenie kratki wentylacyjnej,
d/ montaż łącznika,
e/ roboty zabezpieczające.
2. Wykonanie wentylacji bez łącznika – 4 szt.
a/ wyszukanie przewodu - przykanalika,
b/wycięcie otworu w zabudowie z paneli,
c/ wykucie otworu w pionie komina – we właściwym przykanaliku,
d/ obsadzenie kratki.
3. Uszczelnienie przykanalika wentylacji łazienki z wymianą kratki – 1 szt.
4. Przemieszczenie wlotów wentylacyjnych poza zabudowy – 1 szt.
5. Wymiana krutek wentylacyjnych – 6 szt.
6. Podeklowanie przewodów – 1 szt.
7. Udrożnienie przewodów w głowicach kominów – usunięcie blokad – 6 szt.
8. Obsadzenie nasad wspomagających ciąg typu „turbowent” na przewody główne od strony Targowej z zamurowaniem wylotów bocznych – 3 szt.
9. Obsadzenie nasad wspomagających ciąg typu „turbowent” na przykanaliki z zamurowaniem wylotów bocznych.– 6 szt.

III. Oferta powinna zawierać:

- 1/ proponowany termin wykonania robót,
- 2/ okres rękojmi i gwarancji na roboty,
- 3/ warunki płatności.

IV. Dokumenty składające się na ofertę:

1/ wycena prac,

2/ wypis z rejestru handlowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej,

3/ oświadczenie, że firma nie jest w likwidacji i nie toczy się wobec niej postępowanie
upadłościowe,

4/ wykaz prac o podobnym zakresie z ostatnich 2 lat potwierdzony referencjami,

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z Oferentami, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu.

- Wybrany oferent zostanie poinformowany pisemnie o terminie i miejscu podpisania umowy.

Termin składania ofert: do 11 maja 2015 r. na adres SBM „Targowa” ; 03-733 Warszawa ul Targowa 26/30 lub adres internetowy sekretariat@[sbm-targowa.pl](mailto:sekreteariat@sbm-targowa.pl)

Preferowany termin realizacji zamówienia II kwartał 2015 r.

W przypadku zaistnienia potrzeby przeprowadzenia wizji lokalnej proszę o kontakt z biurem Spółdzielni 22 818- 52- 51 lub tel. 505 050 778.

Zarząd Spółdzielni SBM „TARGOWA”

Warszawa, 10 kwiecień 2015 r.